

# Wiener Wohnbau Forschungstage

## Workshop 7

### „Einfach sozialer Wohnbau“

16. Dezember 2008

## »Lebensgefühl in Wiener Gemeindebauten«

April 2008

Feldforschung: GMK

## Struktur des Samples und Methode

**Telefonumfrage:** April 2008

**Samplegröße:** 800

**Geschlecht:**

**Männer:** 46%      **Frauen:** 54%

**Alter:**

18 – 29 J.: **18%**, 30 – 39 J.: **16%**, 40 - 49 J.: **20%**,  
50 – 59 J.: **16%**, 60 + J.: **30%**

**Bildung:**

Pflichtschule/ Lehre/ Fachschule: **86%**, BHS/ Matura: **9%**, Uni: **5%**

**Herkunft:**

von Geburt Ö.: **83%**, eingebürgert: **15%**, noch nicht eingebürgert: **2%**

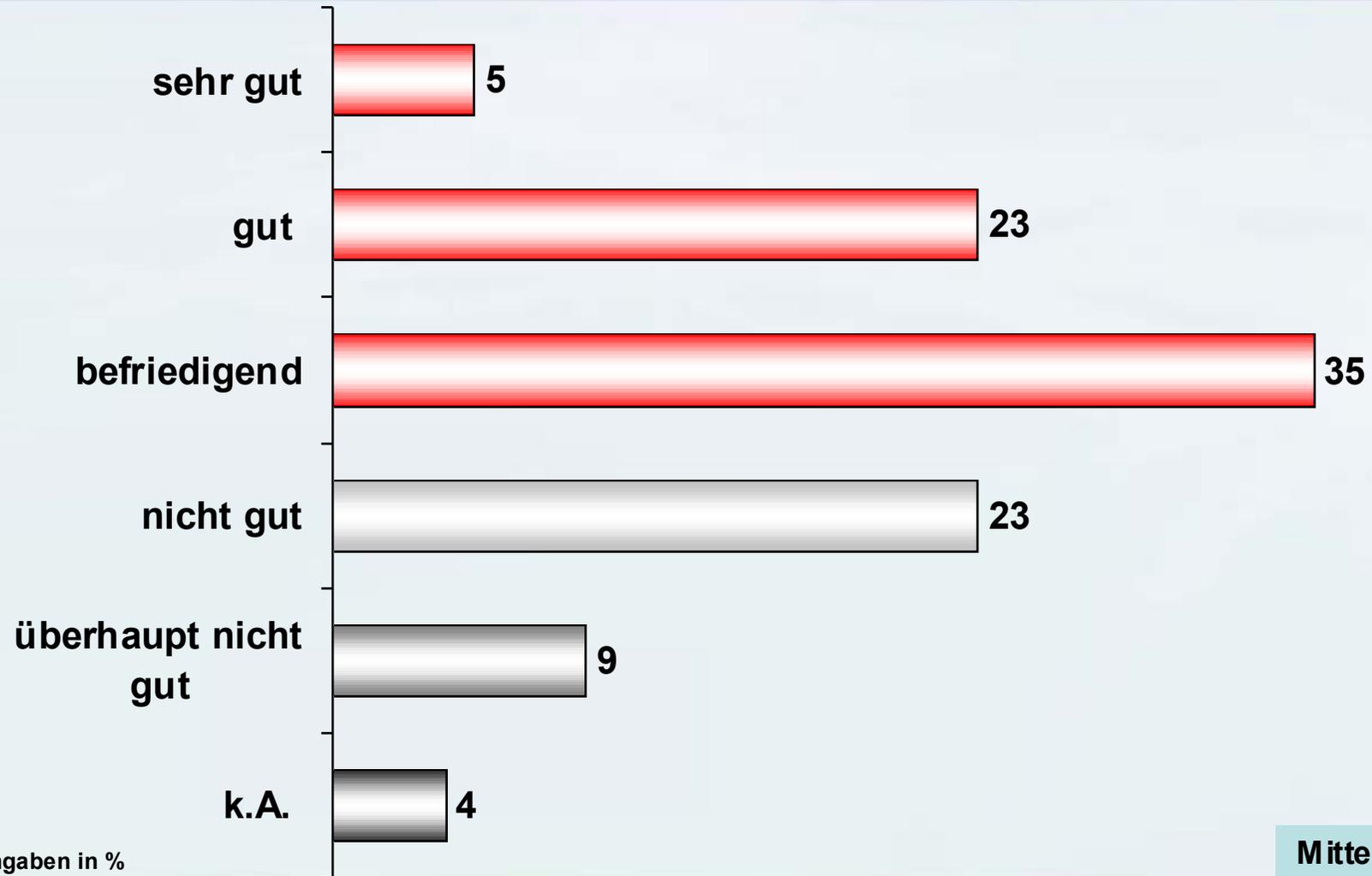
**Große Bauten** (mehr als 350 Wohnungen): **50%**

**Kleine- und mittlere Bauten** (10 bis 130 Wohnungen): **50%**

## » Image «

( Einschätzung, Trend, Bewertung )

# Image des Gemeindebaus in Wien



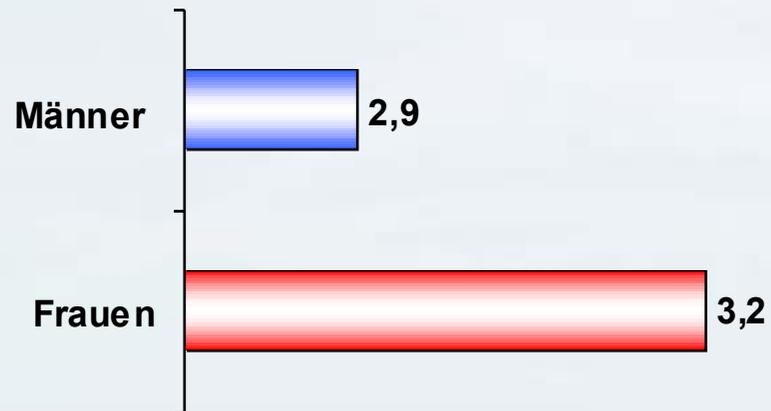
Angaben in %

Mittelwert 3,1

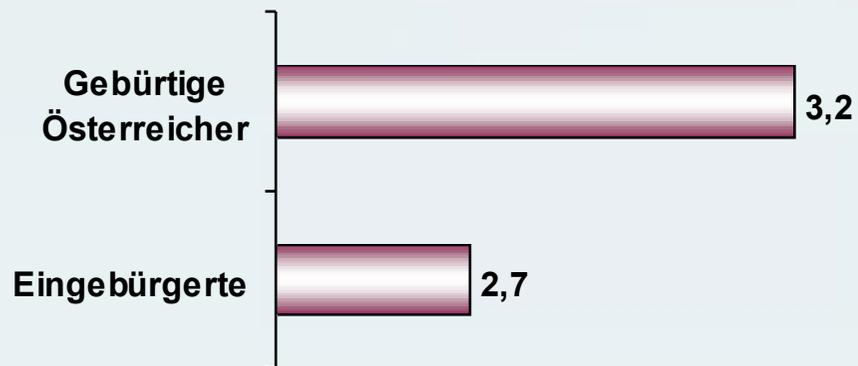
# Image des Gemeindebaus in Wien

nach Geschlecht, Herkunft, Alter

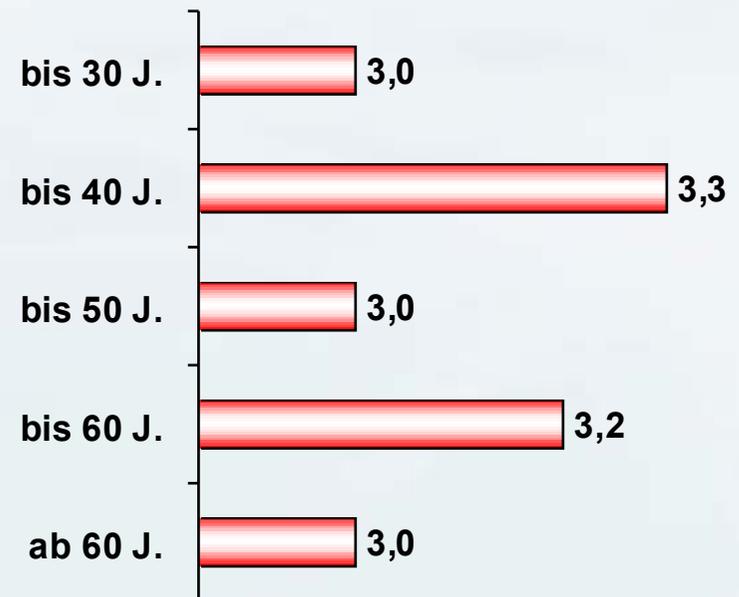
## Nach Geschlecht



## Nach Herkunft

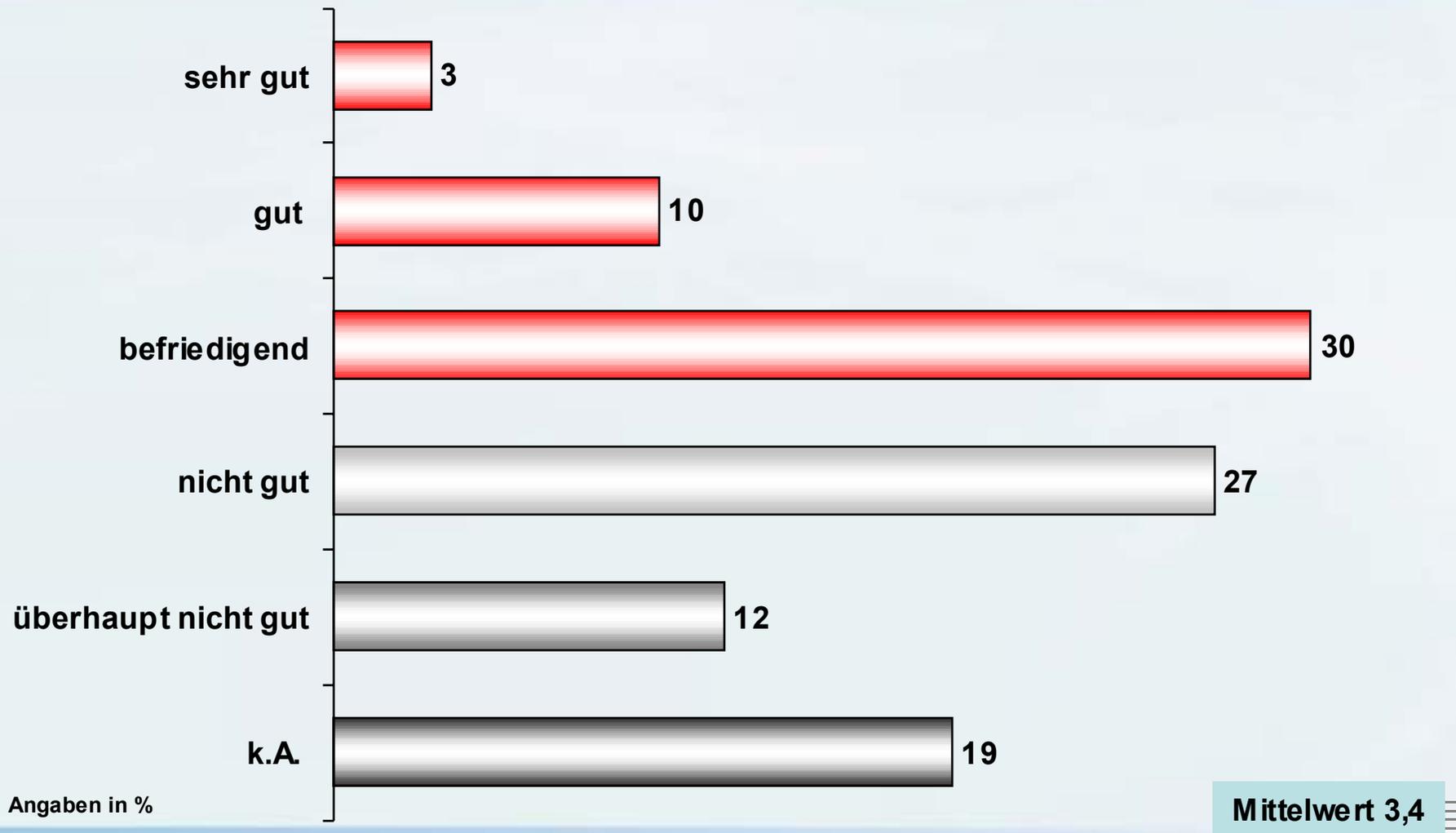


## Nach Alter



Angaben in %

# Einschätzung, wie Menschen, die nicht in einem Gemeindebau leben, das Image in Wiener Gemeindebauten beurteilen würden



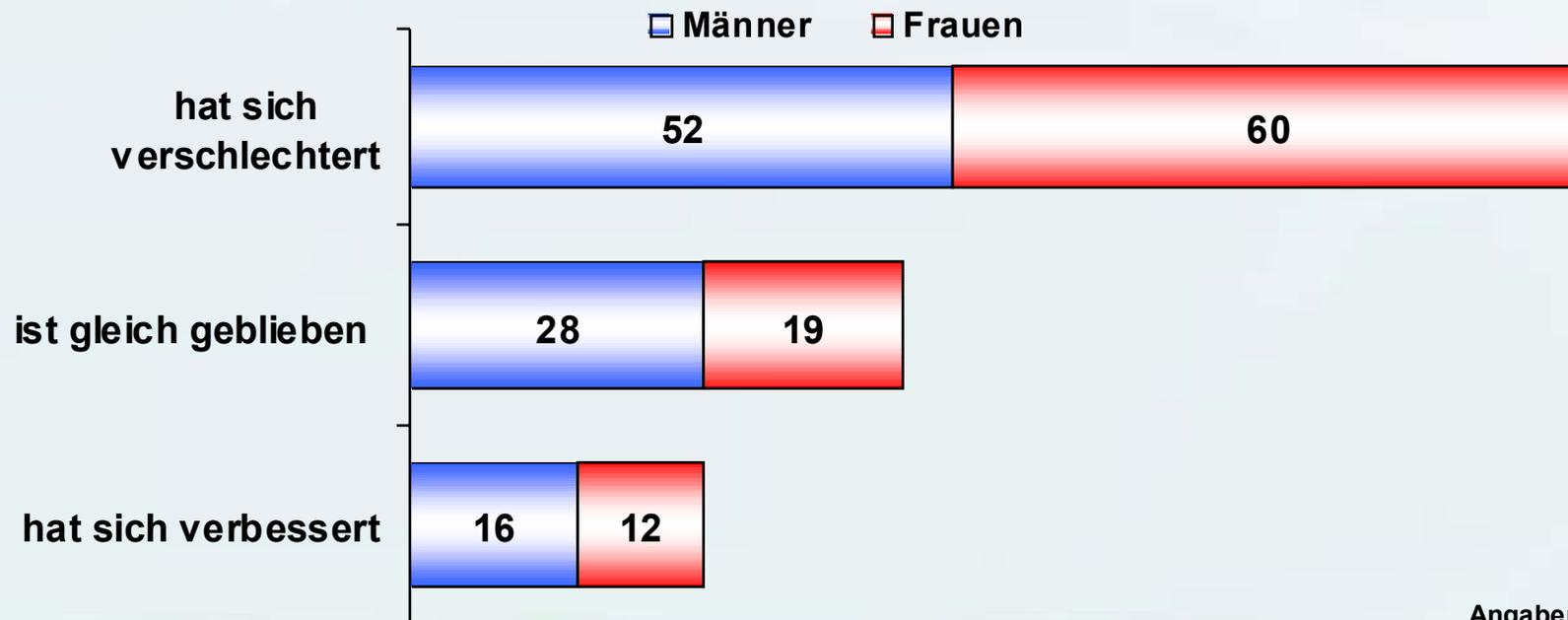
# Veränderung des Images des Gemeindebaus in den letzten Jahren

Allgemein und nach Geschlecht

□ hat sich verschlechtert   □ ist gleich geblieben   □ hat sich verbessert



## Nach Geschlecht

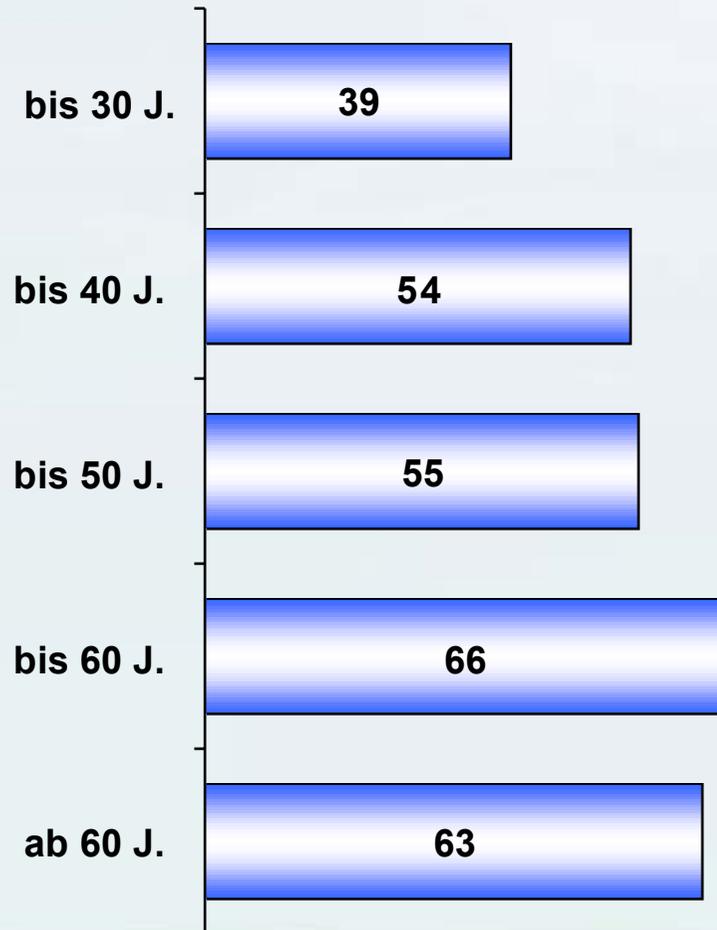


Angaben in %

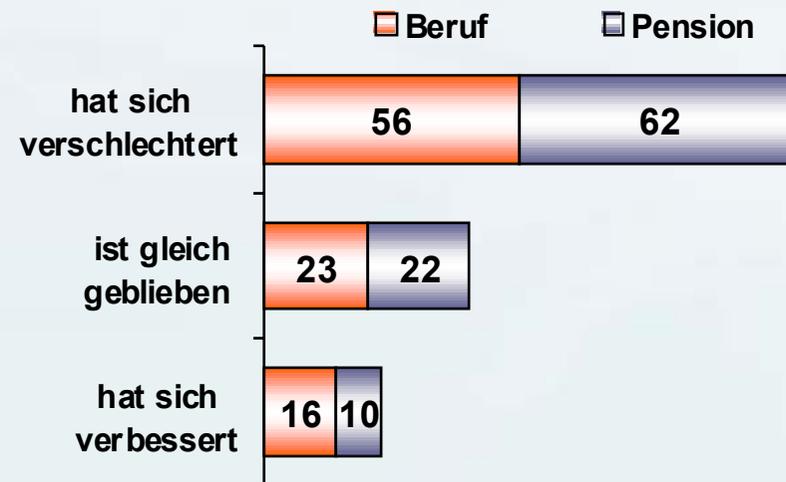
# Veränderung des Images des Gemeindebaus in den letzten Jahren

nach Alter und Berufstätigkeit

„hat sich verschlechtert“ nach Alter

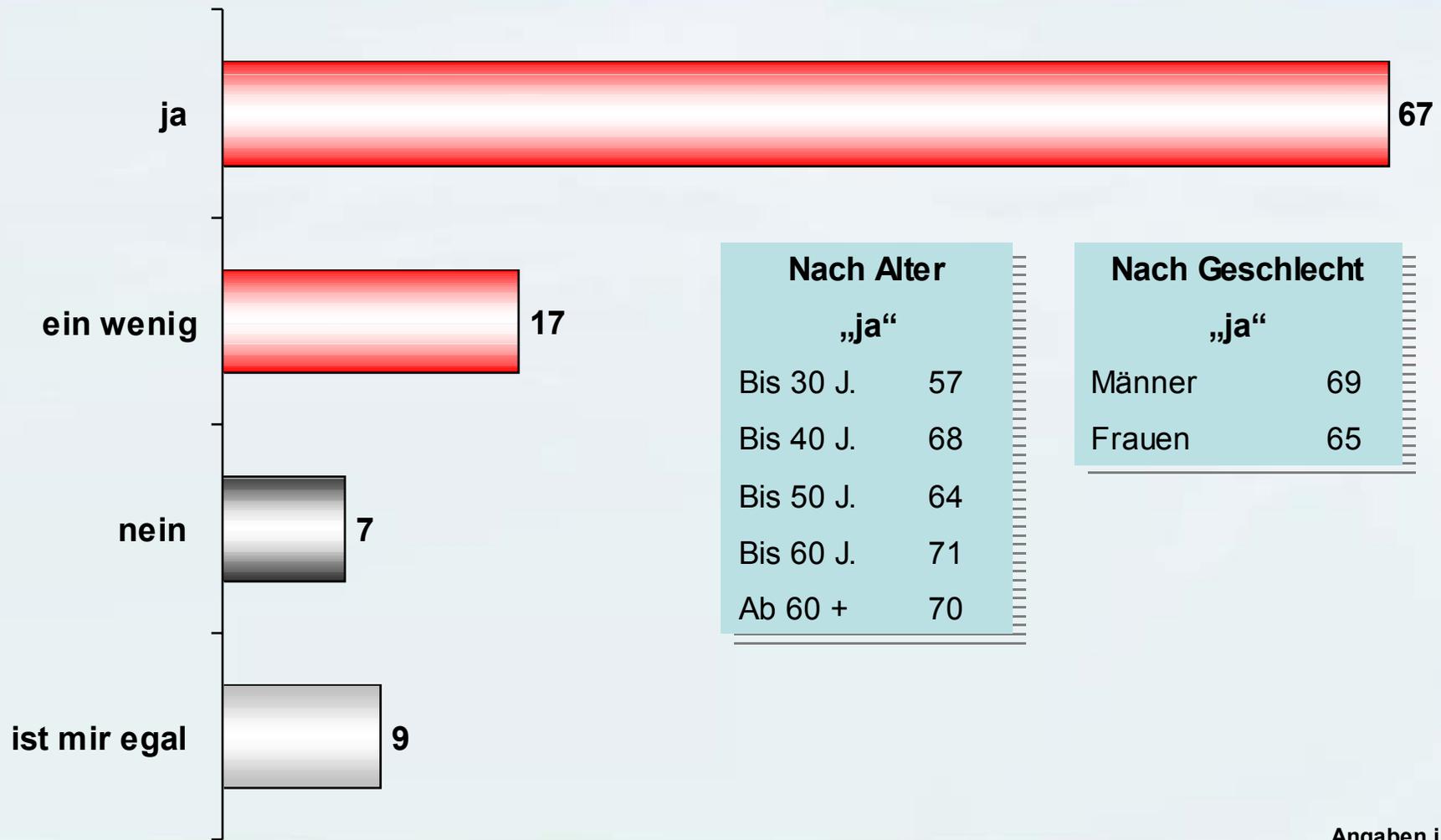


„hat sich verschlechtert“ nach Berufstätigkeit



Angaben in %

# Stört es Sie, dass sich das Image verschlechtert hat?

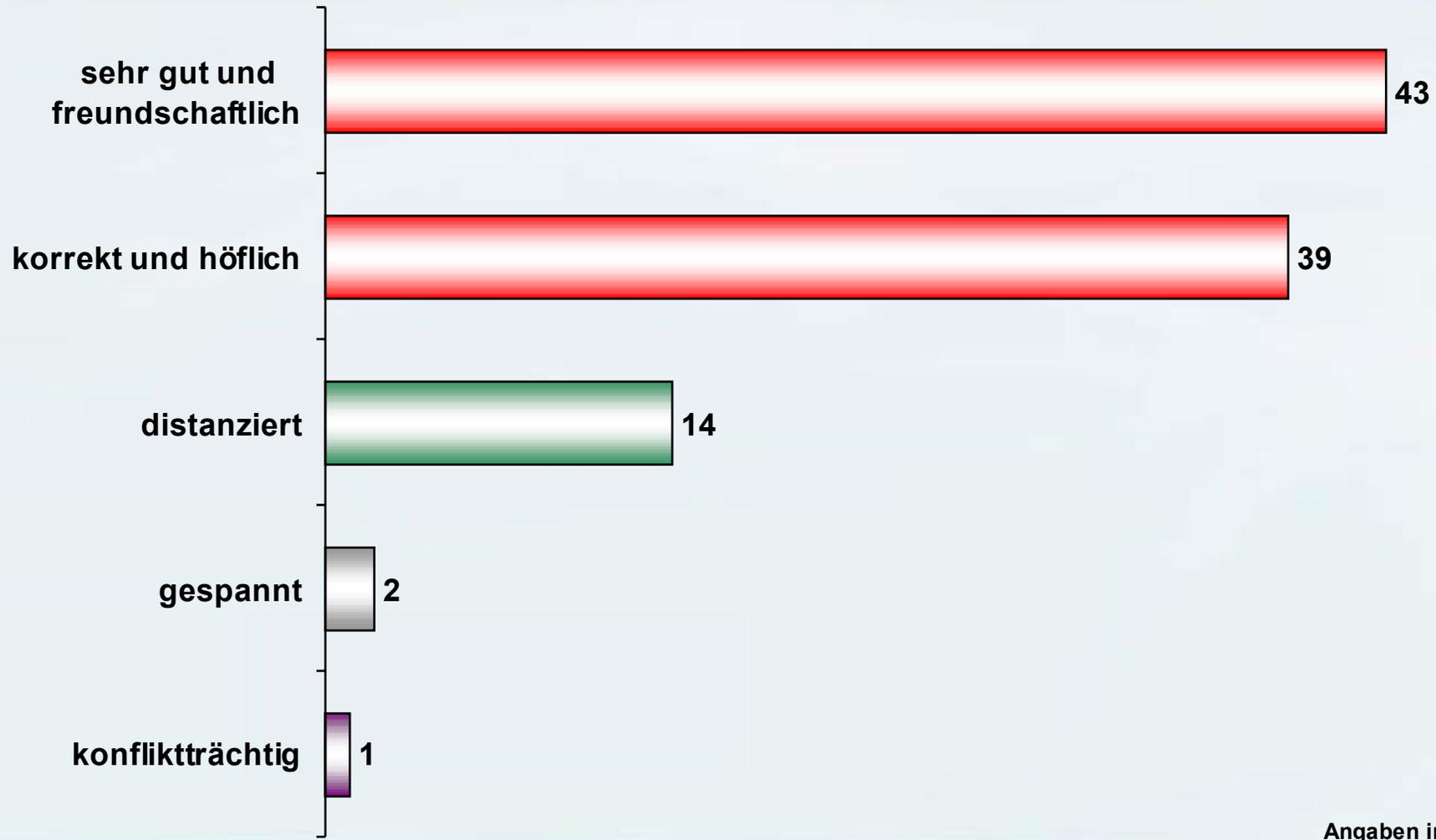


Angaben in %

# »Nachbarschaftsverhältnisse«

(Zufriedenheit, Konfliktlinien)

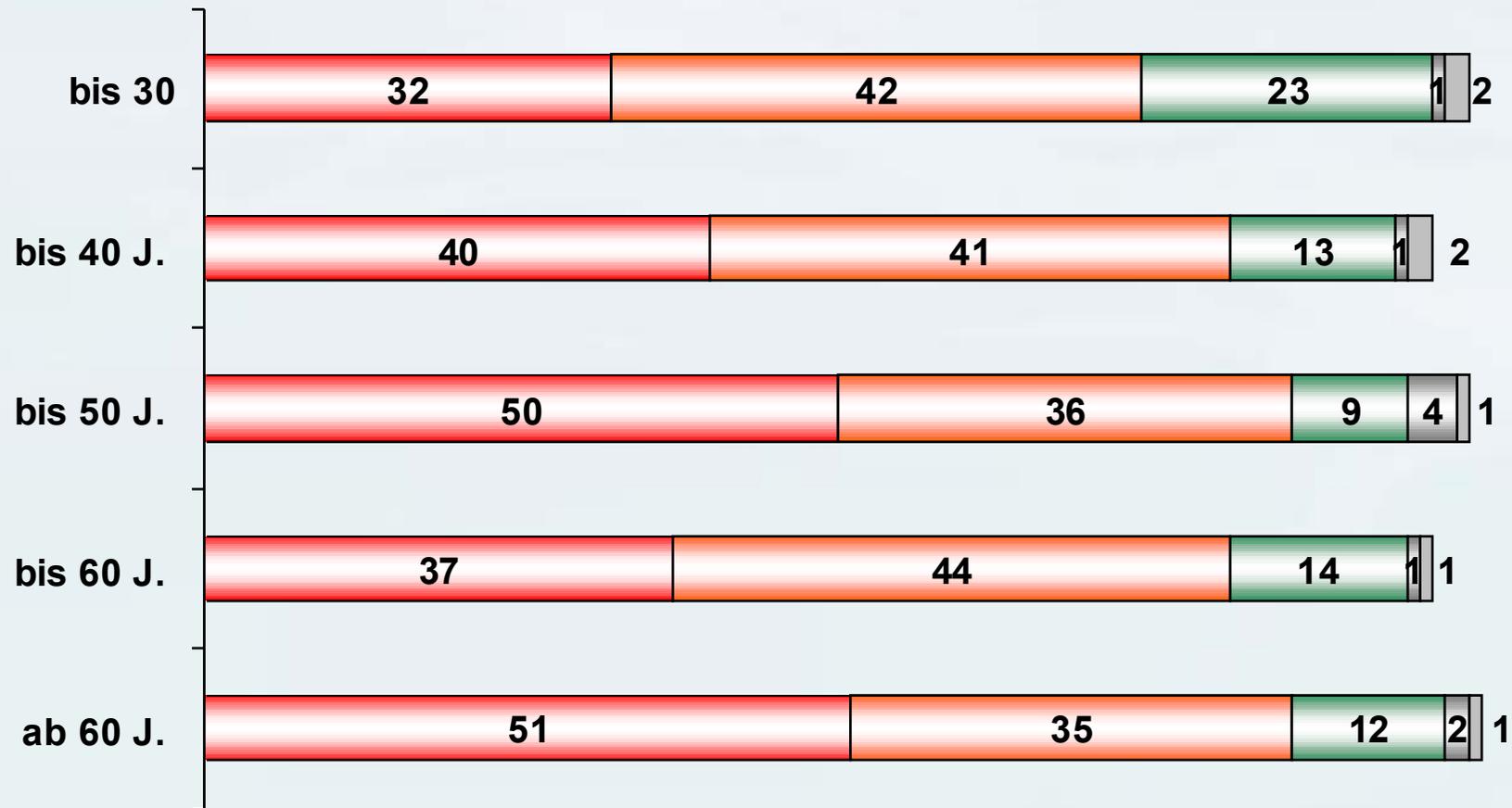
# Verhältnis zu den eigenen NachbarInnen



Angaben in %

# Verhältnis zu den eigenen NachbarInnen nach Alter

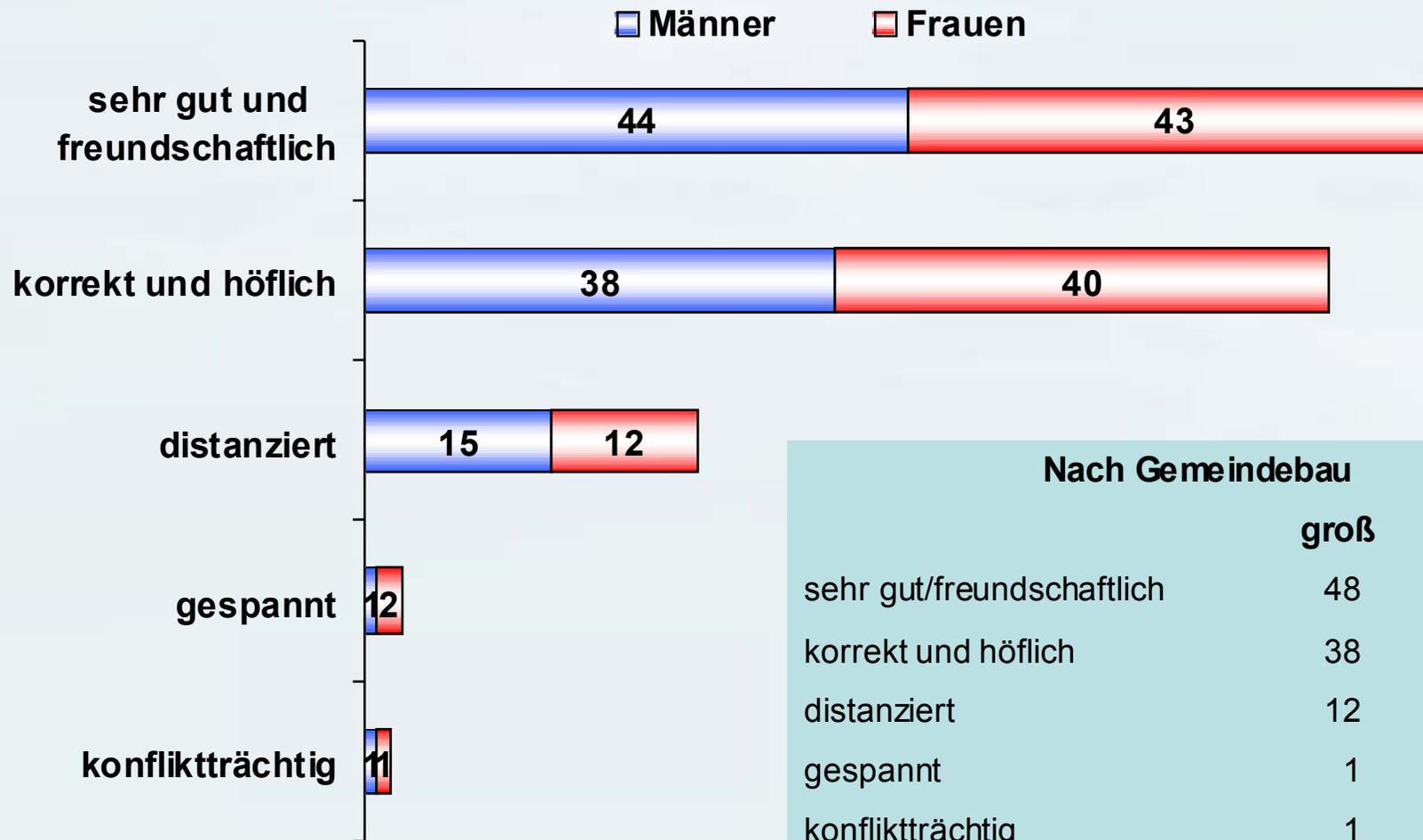
■ sehr gut und freundschaftlich  
 ■ korrekt und höflich  
 ■ distanziert  
 ■ gespannt  
 ■ konfliktrichtig



Angaben in %

# Verhältnis zu den eigenen NachbarInnen

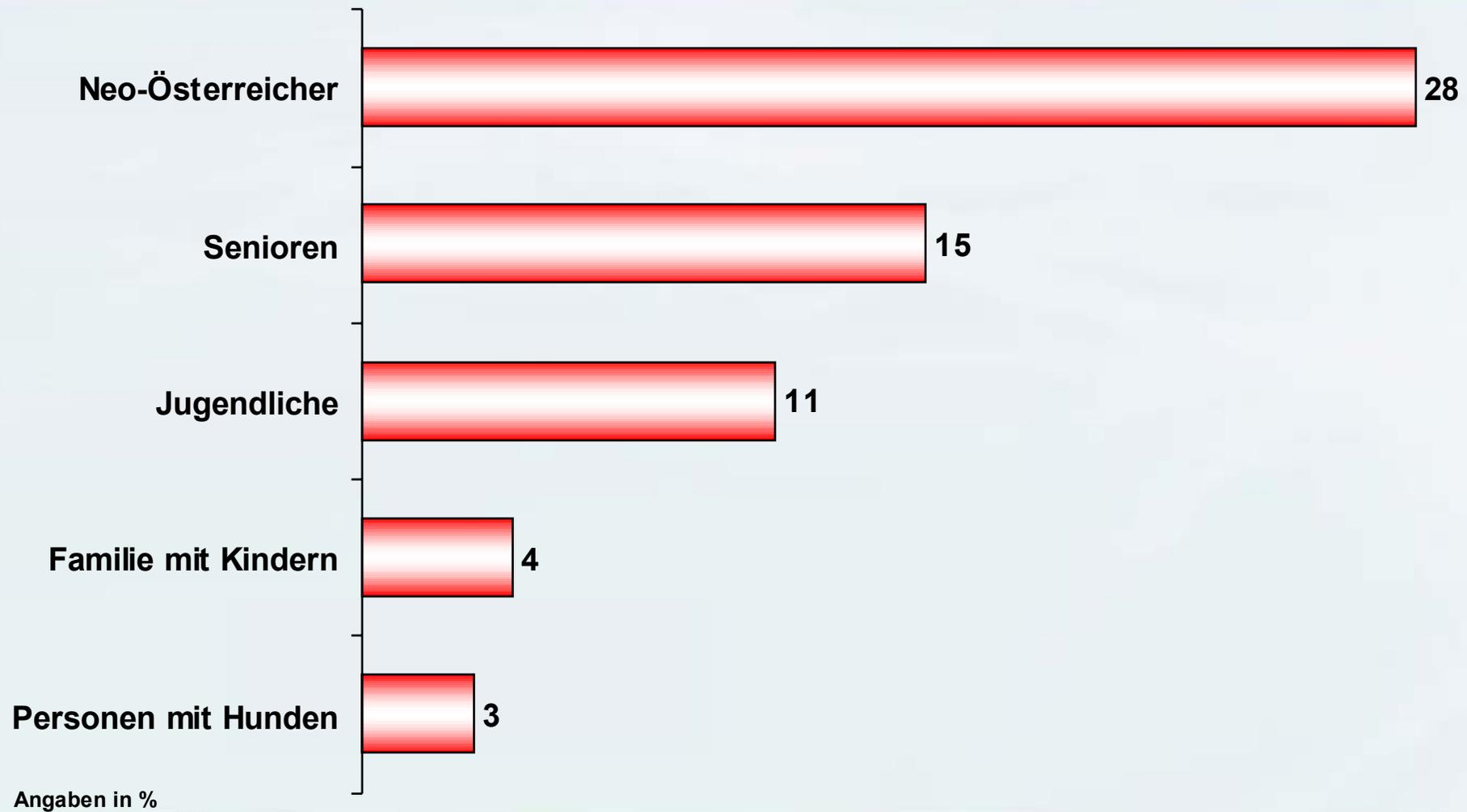
nach Geschlecht, Gemeindebau groß/klein



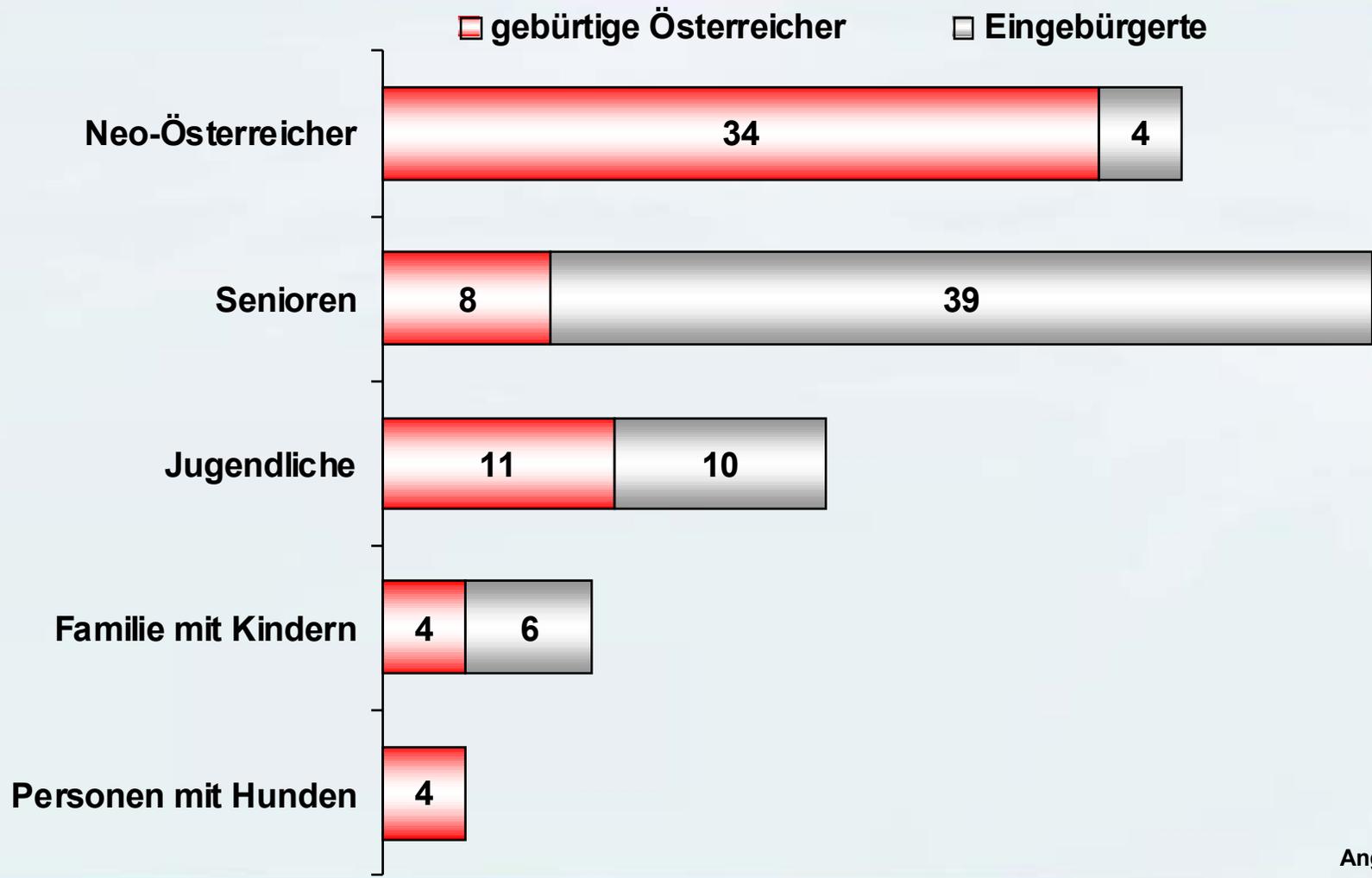
Angaben in %

Nach Gemeindebau		
	groß	klein
sehr gut/freundschaftlich	48	39
korrekt und höflich	38	40
distanziert	12	15
gespannt	1	2
konfliktträchtig	1	2

**Personen oder Gruppen in der eigenen Wohnhausanlage,  
zu denen das Verhältnis distanziert, gespannt oder  
konfliktträchtig ist**

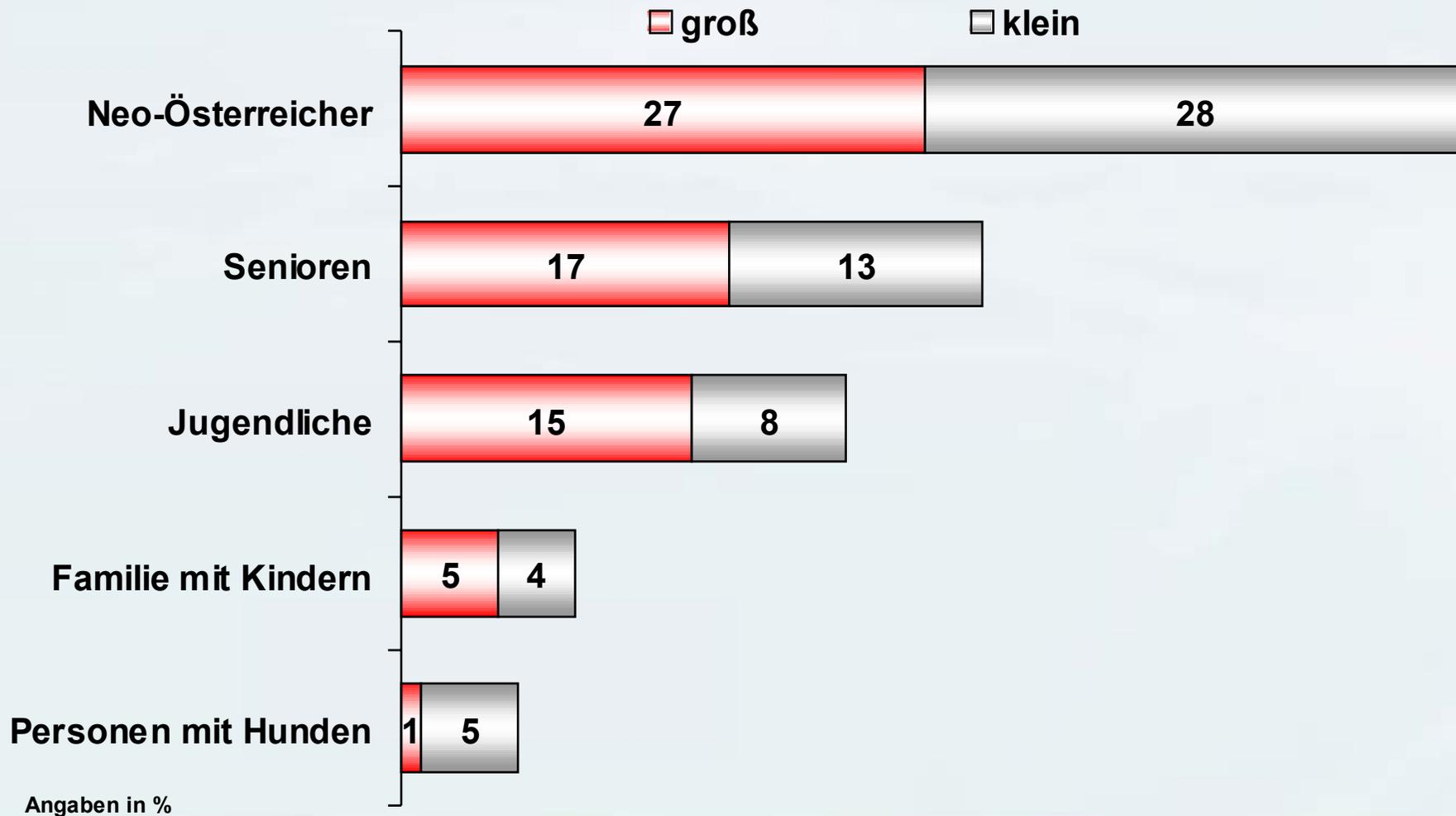


# Personen oder Gruppen in der eigenen Wohnhausanlage, zu denen das Verhältnis distanziert, gespannt oder konflikträchtig ist, - nach Herkunft



Angaben in %

**Personen oder Gruppen in der eigenen Wohnhausanlage,  
mit denen das Verhältnis distanziert, gespannt oder  
konfliktträchtig ist - nach Gemeindebau groß/klein**



Vielen Dank  
für  
Ihre Aufmerksamkeit